

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПИЖАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2023

№179

пгт Пижанка

**О внесении изменений в Правила землепользования
и застройки Пижанского городского поселения Пижанского района
Кировской области**

В соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Пижанский муниципальный округ, утвержденного решением Думы Пижанского муниципального округа от 27.10.2021 № 3/21, рассмотрев протокол публичных слушаний по обсуждению проекта постановления администрации Пижанского муниципального округа Кировской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Пижанского муниципального округа Кировской области» от 23.05.2023 года, заключение о результатах публичных слушаний по проекту постановления администрации Пижанского муниципального округа Кировской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Пижанского муниципального округа Кировской области» от 23.05.2023 года, администрация Пижанского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В правила землепользования и застройки территории муниципального образования Пижанский муниципальный округ Кировской области добавить в градостроительный регламент, установленный к территориальной зоне «Ж.2- жилая зона городского населенного пункта», в основные виды разрешенного использования вид разрешенного использования земельного

участка «Ведение огородничества» (13.1)

Глава Пижанского
муниципального района

А.Н. Васенин

ПОДГОТОВЛЕНО

Ведущий специалист сектора
строительства и градостроительной
деятельности управления строительства
и архитектуры, ЖКХ, транспорта и
связи администрации Пижанского
муниципального округа

Д.Н.Царегородцев

СОГЛАСОВАНО

Заместитель заведующей отделом
юридической и кадровой работы
администрации Пижанского
муниципального округа

М.В.Семенова

Правовая антикоррупционная экспертиза проведена:

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Пижанского муниципального округа
от 23.05.2023 № 179

Основной вид разрешенного использования

Виды разрешенного использования земельных участков (код)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Ведение огородничества (13.1)	- хозяйственные строения и сооружения (сарай, туалеты, бани и т.п.).	Без права возведения объектов капитального строительства. Площадь земельного участка: - минимальная – 0,005 га; - максимальная – 0,3 га. Минимальный размер участка, образуемого на основании документации по планировке территории – 10м. Максимальное количество этажей – 1. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство строений, сооружений – 1 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50 %.