

АДМИНИСТРАЦИЯ ПИЖАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.06.2026

№ 478

пгт Пижанка

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Пилар» (ИНН 7703711642, ОГРН 1097746775422), сокращенное наименование ООО «Пилар» об установлении публичного сервитута, учитывая факт отсутствия заявлений лиц, являющихся правообладателями земельных участков, об учете их прав (обременений прав) на сообщение о возможном установлении публичного сервитута, размещенном на официальном сайте органов местного самоуправления Пижанский муниципальный округ Кировской области, информационном бюллетене органов местного самоуправления Пижанского муниципального округа, и отсутствии предложений, на основании Устава муниципального образования Пижанский муниципальный округ Кировской области администрация Пижанского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с условным номером 43:26:351203:ЗУ1, находящегося в кадастровом квартале 43:26:351203, площадью 9 кв. м., категория земель: земли населенных

пунктов, местоположение: Кировская область, муниципальный округ Пижанский, д. Павлово, для размещения и эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи, в интересах ООО «Пилар», согласно приложению.

2. Утвердить границы публичного сервитута на землях кадастрового квартала, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута. Прилагается.

3. Срок действия публичного сервитута составляет 49 лет.

4. Разместить настоящее постановление в сети Интернет на официальном сайте Пижанского муниципального округа, в информационном бюллетене органов местного самоуправления.

5. Размер платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, отнесенного к землям, государственная собственность на которые не разграничена, рассчитана в соответствии с пп 4,5 ст. 39.46 Земельного кодекса, согласно приложению 1 и составляет – 33,36 руб. за весь срок действия публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут вносится единовременным платежом не позднее 10 календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

6. Направить копию постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого установлен публичный сервитут.

7. Передать сведения об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Глава Пижанского
муниципального округа

А.Н.Васенин

ПОДГОТОВЛЕНО

Главный специалист отдела по управлению
муниципальным имуществом и
земельными ресурсами администрации
Пижанского муниципального округа

Л.В. Береснева

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель главы
администрации муниципального округа,
заведующая Пижанским
территориальным отделом
администрации Пижанского
муниципального округа

Т.В. Наймушина

Управляющая делами, заведующая отделом
юридической и кадровой работы
администрации Пижанского
муниципального округа

Т.В. Вохминцева

Правовая антикоррупционная
экспертиза проведена

Т.В. Вохминцева

Разослать: дело, отдел по управлению муниципальным имуществом и
земельными ресурсами администрации Пижанского муниципального округа,
Управление Росреестра по Кировской области, ООО «Пилар».

Приложение № 1
к постановлению
администрации
Пижанского муниципального
округа Кировской области
от 04.06.2026 № 478

Расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных
участков/земель государственная собственность на которые не разграничена

Публичный сервитут с ООО «Пилар» в отношении земельного участка с условным номером 43:26:351203:3У1, находящегося в кадастровом квартале 43:26:351203, площадью 9 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Кировская область, муниципальный округ Пижанский, д. Павлово.

В соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута. Если в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району (муниципальному округу, городскому округу), муниципальному образованию в составе города федерального значения и составляет:

Период	Кадастровый номер или кадастровый квартал	Площадь (кв.м)	Расчет
49 лет	43:26:351203	9	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному округу: $75,64 \times 9 \times 0,1\% \times 49 = 33,36$
Итого:			33,36

Плата вносится на счет УФК по Кировской области (администрация
Пижанского муниципального округа л/сч. 04403D06510)

**Администрация Пижанского муниципального округа
Кировской области**

613380, Кировская область, Пижанский район, пос. Пижанка, ул. Труда, 25.

ИНН 4325003509 КПП 432501001

ОГРН 121430010704

Банк получателя: Отделение Киров Банка России//УФК по Кировской
области, г. Киров

БИК 013304182

Кор. Счет 40102810345370000033

Расч. счет 031006430000000014000

ОКТМО 33531000

КБК: 93611105012140000120