

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПИЖАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.04.2026

№ 157

пгт Пижанка

**О подготовке, организации и проведении аукциона
по продаже земельного участка
с кадастровым номером 43:26:410701:263**

В соответствии со статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 39.1, 39.2, 39.6, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешённого использования земельных участков», распоряжением министерства имущественных отношений Кировской области от 28.10.2022 № 1325 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтённых в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории Кировской области», Постановлением администрации Пижанского муниципального округа Кировской области от 11.02.2022 № 52 «О порядке установления размера задатка для участия в аукционах по продаже и на право заключения договора аренды земельного участка, начальной цены предмета аукционов по продаже и на право заключения договора аренды земельного участка», Правилами землепользования и застройки Пижанского муниципального

округа Кировской области, утвержденных постановлением администрации Пижанского муниципального округа Кировской области от 12.12.2022 года № 491 и на основании Устава муниципального образования Пижанский муниципальный округ Кировской области:

1. Подготовить, организовать и провести электронный аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложения на право заключения договора купли - продажи земельного участка с кадастровым номером 43:26:410701:263, площадь: 1405 +/- 13 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: столовая, местоположение: Российская Федерация, Кировская область, муниципальный округ Пижанский, д. Русская Шуйма, ул. Советская, з/у 9.

2. Установить начальную цену предмета аукциона (ежегодная арендная плата) 51 000 (Пятьдесят одна тысяча рублей, 00 копеек), (НДС нет), величину повышения начальной цены (шаг аукциона) 2550,00 руб., задаток для участия в аукционе 10200,00 руб.

3. Утвердить форму заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и проект договора аренды земельного участка (приложения № 2,3).

4. Подготовить и разместить извещение о проведении аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления администрации Пижанского муниципального округа (<https://pizhanka-r43.gosuslugi.ru/>) .

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Глава Пижанского
муниципального округа

А.Н. Васенин

ПОДГОТОВЛЕНО

Главный специалист отдела по управлению
муниципальным имуществом и
земельными ресурсами администрации
Пижанского муниципального округа

Л.В. Береснева

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель главы
администрации муниципального округа,
заведующая Пижанским
территориальным отделом
администрации Пижанского
муниципального округа

Т.В. Наймушина

Заместитель заведующей отделом
юридической и кадровой работы
администрации Пижанского
муниципального округа

С.Б. Христолюбов

Разослать: дело, отдел по управлению муниципальным имуществом и
земельными ресурсами администрации Пижанского муниципального округа,
Управление Росреестра по Кировской области.