

Проект

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПИЖАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

пгт Пижанка

**О внесении изменений в постановление администрации Пижанского муниципального округа от 29.08.2022 №352 «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", постановлением администрации Пижанского муниципального округа от 19.05.2022 № 212 "О порядке разработки и утверждения административных регламентов осуществления муниципального контроля (надзора) и административных регламентов предоставления муниципальных услуг в муниципальном образовании Пижанский муниципальный округ Кировской области" администрация Пижанского муниципального округа постановляет:

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальных услуг «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденный постановлением администрации Пижанского муниципального округа № 352 от 29.08.2022 (далее - "Регламент"):

1.1. Дополнить пункт 2.16.1 Регламента абзацем следующего содержания: "Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и

земельных участков, находящихся в частной собственности и не указанных в подпункте 3 пункта 1 статьи 39.28 Земельного Кодекса РФ, в целях обеспечения соблюдения требований, предусмотренных статьей 11.9 Земельного Кодекса РФ".

1.2. Пункт 2.16.3 изложить в новой редакции: «2.16.3. На земельном участке, на который возникает право частной собственности, в результате перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, будут расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в собственности других граждан или юридических лиц, за исключением сооружения (в том числе сооружения, строительство которого не завершено), размещение которого допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекта, размещенного в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 настоящего Кодекса».

1.3. Пункт 2.16.4 изложить в новой редакции: «2.16.4. Проектом межевания территории или схемой расположения земельного участка предусматривается перераспределение земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и изъятых из оборота или ограниченных в обороте, за исключением случаев, если такое перераспределение осуществляется в соответствии с проектом межевания территории с земельными участками, указанными в подпункте 7 пункта 5 статьи 27 настоящего Кодекса».

1.4. Дополнить Регламент пунктом 2.16.20 следующего содержания: «2.16.20. В результате перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в случае, предусмотренном подпунктом 3.1 пункта 1 статьи 39.28 настоящего Кодекса,

площадь исходного земельного участка, находящегося в частной собственности, увеличивается более чем на одну тысячу квадратных метров, за исключением случаев, если такое перераспределение осуществляется в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или при перераспределении земельных участков сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения"

1.5. Дополнить Регламент пунктом 2.16.21 следующего содержания:  
«2.16.21. предусматривается перераспределение по основанию, предусмотренному подпунктом 3.1 пункта 1 статьи 39.28 настоящего Кодекса, земельного участка, находящегося в частной собственности, который ранее был образован в результате перераспределения по указанному основанию земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

1.6. Дополнить Регламент пунктом 2.16.22 следующего содержания:  
«2.16.22. предусматривается перераспределение по основанию, предусмотренному подпунктом 3.1 пункта 1 статьи 39.28 настоящего Кодекса, земельного участка, находящегося в частной собственности, образованного в результате раздела или объединения из земельного участка, указанного в подпункте 15 настоящего пункта.

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене органов местного самоуправления.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заведующую отделом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Пижанского муниципального округа Л.С. Урасову.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

## ПОДГОТОВЛЕНО

Заведующая отделом по управлению  
муниципальным имуществом  
и земельными ресурсами  
администрации  
муниципального округа

Л.С. Урасова

## СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель главы  
администрации  
муниципального округа,  
заведующий Пижанским  
территориальным отделом

Т.В. Наймушина

Заместитель заведующей отделом  
юридической и кадровой работы  
администрации муниципального округа

С.Б. Христолюбов

Разослать: дело, отдел по управлению муниципальным имуществом.