

ПРОТОКОЛ № 2/04-23
об итогах открытого аукциона в электронном виде
на право заключения договора аренды земельного участка

Дата проведения аукциона: 24.04.2023

Время начала проведения аукциона: 14 часов 00 минут по московскому времени

Время окончания проведения аукциона: 14 часов 30 минуты по московскому времени

Место проведения аукциона: На электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/BidControl/13/0/0/2117681>

Форма аукциона: электронный аукцион.

Комиссия:

Председатель комиссии	- Васенин Александр Николаевич – глава Пижанского муниципального округа
Заместитель председателя комиссии	- Мотовилов Сергей Павлович – первый заместитель главы администрации Пижанского муниципального округа начальник управления строительства и архитектуры, ЖКХ, транспорта и связи
Секретарь комиссии	- Захарова Анастасия Сергеевна - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Пижанского муниципального округа
Члены комиссии	- Береснева Людмила Викторовна – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Пижанского муниципального округа
	- Семенова Марина Вадимовна – заместитель заведующей отделом юридической и кадровой работы администрации Пижанского муниципального округа
	- Урасова Людмила Сергеевна -заведующая отделом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Пижанского муниципального округа
	- Царегородцев Денис Николаевич–ведущий специалист сектора строительства и градостроительной деятельности Управления строительства, архитектуры, ЖКХ, транспорта и связи администрации Пижанского муниципального округа

На аукционе присутствуют 7 из 7 членов комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

1 ЛОТ

Аукцион проводится в соответствии с пунктом 2 статьи 39.7, подпунктом 1 пункта 8 статьи 39.8, статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжением администрации Пижанского муниципального округа от 21.03.2023 № 132 «О проведении торгов в форме электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:26:400701:310»

Предмет аукциона:

Земельный участок с кадастровым номером 43:26:400701:310; местоположение: Российская Федерация, Кировская область, Пижанский муниципальный округ, с. Обухово, ул. Коммуны, площадь 4741 +/- 24 кв.м.; категория земель – земли населенных пунктов; разрешенное использование – отдых (рекреация).

Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата) определена в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11. в сумме 20958,00 (Двадцать тысяч девятьсот пятьдесят восемь рублей, 00 копеек). Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 628,74руб.

Задаток для участия в аукционе – 4192,00.

Срок действия договора аренды 49 лет.

Участники аукциона, допущенные к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

1. Сельскохозяйственный производственный кооператив-колхоз «Ленинец»
(СПК-колхоз «Ленинец»)

ОГРН 1024301113704 ИНН 4325000177

613384, Кировская область, Пижанский район, с. Обухово, ул. Коммуны, д. 20

2. Фарян Давид Ильевич

адрес регистрации: Рязанская область, г. Рязань, 1 –ый Авиационный проезд, д. 18

3. Ефремов Антон Валерьевич

адрес регистрации: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, д. Поповичи, дом 44

4. Прудаева Алена Николаевна

адрес регистрации: Иркутская область, Иркутский район, п. Новая Разводная, ул. Дорожная, д. 29

5. Магометов Вячеслав Геннадьевич

адрес регистрации: Иркутская область, г. Черемхово, ул. Лермонтова, д. 5, кв. 51

Участники аукциона, присутствующие на аукционе:

1. Сельскохозяйственный производственный кооператив-колхоз «Ленинец»
(СПК-колхоз «Ленинец»)

ОГРН 1024301113704 ИНН 4325000177 613384, Кировская область, Пижанский район, с. Обухово, ул. Коммуны, д. 20

(Занятое место -1, номер заявки 1161, предложение о цене 23472,96 , дата и время подачи предложения о цене 24.04.2023 14 час 20 мин)

2. Фарян Давид Ильевич

ИНН 622906589797, адрес регистрации: Рязанская область, г. Рязань, 1 –ый Авиационный проезд, д. 18

(Занятое место -2, номер заявки 6446, предложение о цене 22844,22, дата и время подачи предложения о цене 24.04.2023 14 час 10 мин)

Решение комиссии:

1. На основании п. 20 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации администрации Пижанского муниципального округа заключить договор аренды земельного участка с победителем аукциона Сельскохозяйственным производственным кооперативом-колхозом «Ленинец» (СПК-колхоз «Ленинец») ОГРН 1024301113704 ИНН 4325000177 адрес: 613384, Кировская область, Пижанский район, с. Обухово, ул. Коммуны, д. 20 по цене, предложенной победителем аукциона 23472,96 (Двадцать три тысячи четыреста семьдесят два рубля, 96 копеек), направить победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Задаток, уплаченный СПК-колхозом «Ленинец» засчитывается в счет арендной платы за него.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет по адресу: ГИС Торги, на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк - АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru> , на официальном сайте администрации Пижанского муниципального округа (<https://pizhanka-r43.gosuslugi.ru/>).

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Комиссия:

Васенин Александр Николаевич – глава Пижанского муниципального округа	
Мотовилов Сергей Павлович – первый заместитель главы администрации Пижанского муниципального округа начальник управления строительства и архитектуры, ЖКХ, транспорта и связи	
Захарова Анастасия Сергеевна - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Пижанского муниципального округа	
Береснева Людмила Викторовна – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Пижанского муниципального округа	
Семенова Марина Вадимовна – заместитель заведующей отделом юридической и кадровой работы администрации Пижанского муниципального округа	
Урасова Людмила Сергеевна -заведующая отделом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Пижанско- го муниципального округа	
Царегородцев Денис Николаевич – ведущий спе- циалист сектора строительства и градостроитель- ной деятельности Управления строительства, архитектуры, ЖКХ, транспорта и связи админист- рации Пижанского муниципального округа	