

## ПРОТОКОЛ № 1/01-24

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кировская область, Пижанский муниципальный округ, пгт Пижанка, ул. Советская, з/у 73а

пгт. Пижанка

«11» января 2024 г.

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:**

**Васенин Александр Николаевич - глава Пижанского муниципального округа**

**Заместитель председателя комиссии:**

**Наймушина Татьяна Владимировна - первый заместитель главы администрации Пижанского муниципального округа, заведующий Пижанским территориальным отделом**

**Секретарь комиссии:**

Бочкарёва Надежда Вячеславовна – ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Пижанского муниципального округа

**Члены комиссии:**

Семенова Марина Вадимовна - заместитель заведующей отделом юридической и кадровой работы администрации Пижанского муниципального округа

Тетерина Юлия Валерьевна - заведующая отделом строительства и архитектуры, ЖКХ, транспорта и связи администрации Пижанского муниципального округа

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 71,4 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение заявлений, поступивших на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кировская область, Пижанский муниципальный округ, пгт Пижанка, ул. Советская, з/у 73а.

2. Определение участников аукциона.

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона было опубликовано 07.12.2023 на официальном сайте Российской Федерации торгов (<https://torgi.gov.ru>), на официальном сайте администрации Пижанского муниципального округа (<https://pizhanka-r43.gosuslugi.ru/>).

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась «11» января 2023 года в 14 часов 00 минут (время московское) по адресу организатора аукциона.

Земельный участок с кадастровым номером 43:26:310101:600; местоположение: Российская Федерация, Кировская область, Пижанский муниципальный округ, пгт Пижанка,

ул. Советская, з/у 73а, площадь 1187 кв.м.; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: объекты дорожного сервиса.

Начальная цена предмета аукциона (Ежегодная арендная плата) составляет 13839,00 (Тринадцать тысяч восемьсот тридцать девять рублей, 00 копеек). Начальная цена определена в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Постановления администрации Пижанского муниципального округа Кировской области № 52 от 11.02.2022 «О порядке установления размера задатка для участия в аукционах по продаже и на право заключения договора аренды земельного участка, начальной цены предмета аукционов по продаже и на право заключения договора аренды земельного участка».

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 415,17 руб.

Задаток для участия в аукционе – 2768,00 руб.

При рассмотрении документов аукционная комиссия руководствовалась статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации.

№ лота	Рег.№ заявки	Дата поступления заявки	Сведения о заявителях	Сведения о внесенных задатках	Решение	Причина отказа
1	1741	19.12.23 в 18 час 01 мин	Бастракова Светлана Сергеевна 613380, Кировская область, Пижанский район, пгт Пижанка пер. Газетный, д. 2, кв. 3	внесен	допущен	
1	4038	04.01.24 в 19 час 35 мин	Жирохов Николай Иванович 162002, Вологодская область, г. Грязовец, ул. Дачная, д. 9А, кв. 2	внесен	допущен	
1	3503	04.01.24 в 19 час 37 мин	Жирохова Марина Игоревна 182292, Псковская область, Себежский район, д. Борисенки, ул. Новая, д. 1.	внесен	допущен	
1	9833	09.01.24 в 19 час 15 мин	Общество с ограниченной ответственностью «Звезда» 610017, Кировская область, г. Киров, ул. Горького, д. 5, офис 510	внесен	допущен	
1	4036	09.01.24 в 19 час 20 мин	Мартолова Елена Валентиновна 610044, Кировская область, г. Киров, ул. Мира, д. 29, кв. 8	внесен	допущен	
1	884	10.01.24 в 13 час 37 мин	Лягушкина Венера Валерьевна 614002, Пермский край, г. Пермь, ул. Чернышевского, д. 15В, кв. 16	внесен	допущен	
1	6002	10.01.24 в 09 час 57 мин	Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТРОКОМ ПМ» 614094, г. Пермь, ул. Челюскинцев, д. 23,	внесен	допущен	

			кв. 8			
1	3528	10.01.24 в 15 час 04 мин	Аширов Махамад Собиржонович 397511, Воронежская область, Бутурлиновский район, с. Чулок, ул. Октябрьская, д. 34	внесен	допущен	
1	755	10.01.24 в 15 час 11 мин	Бутенкова Ольга Ивановна 613380, Кировская область, Пижанский район, пгт Пижанка ул. Цветочная, д. 3	внесен	допущен	
1	5673	10.01.24 в 15 час 11 мин 44 сек	Куликов Валентин Валентинович 394088, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 93А, кв. 6	внесен	допущен	
1	7164	10.01.24 в 17 час 26 мин	Жиляков Сергей Александрович 394018, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Куколкина, д. 11, кв. 31	внесен	допущен	
1	6414	10.01.24 в 17 час 27 мин	Богданова Ольга Васильевна 394031, Воронежская область, г. Воронеж, пер. Днепровский, д. 48	внесен	допущен	
1	2929	10.01.24 в 22 час 24 мин	Гаврилов Роман Алексеевич 391030, Рязанская область, Клепиковский район, г. Спас-Клепики, ул. Московская, д. 23А, кв. 94	внесен	допущен	
1	4709	10.01.24 в 22 час 26 мин	Гришин Михаил Григорьевич 391022, Рязанская область, Клепиковский район, Егорово, д. 23	внесен	допущен	
1	2042	10.01.24 в 22 час 51 мин	Курышев Дмитрий Витальевич 410049, Саратовская область, Заводской район, г. Саратов, проспект	внесен	допущен	

			Энтузиастов, д. 37а, кв. 5			
1	1055	10.01.24 в 22 час 55 мин	Каменюка Максим Анатольевич, действующий по доверенности от Григорьева Алексея Анатольевича 410001, Саратовская область, Заводской район, г. Саратов, ул. Ростовская Энтузиастов, д. 36, кв. 101	внесен	допущен	
1	6630	11.01.24 в 08 час 21 мин	Костыгов Лев Олегович 160032, Вологодская область, г. Вологда, пер Технический, д. 35, кв. 99	внесен	допущен	
1	4667	11.01.24 в 09 час 39 мин	Мартынов Павел Вячеславович 610045, Кировская область, г. Киров, ул. Капитана Дорофеева, д. 3, кв. 65	внесен	допущен	
1	3037	11.01.24 в 10 часов 01 мин	Общество с ограниченной ответственностью «Производственно- коммерческий центр «АРС» 443099, Самарская область, г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 20, комната 4	внесен	допущен	
1	4176	11.01.24 в 10 час 05 мин	Аббасов Руслан Аббас Оглы 443061, Самарская область, г. Самара, пер. Сиреневый, д. 8, кв. 21	внесен	допущен	
1	6021	11.01.24 в 10 час 32 мин	Фарян Елена Александровна 390000, Рязанская область, г. Рязань, ул. Чапаева, д. 10/18, кв. 56	внесен	допущен	
1	5103	11.01.24 в 11 час 24 мин	Рышталовский Евгений Владимирович 443101, Самарская область, г. Самара, ул. Хасановская, д. 14, кв. 80	внесен	допущен	
1	1266	11.01.24	Плюснина Оксана	внесен	допущен	

		в 11 час 34 мин	Викторовна 610045, Кировская область, г. Киров, ул. Капитана Дорофеева, д. 3, кв. 65			
1	6738	11.01.24 в 11 час 53 мин	Нестеренко Илья Андреевич 460001, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 32, кв. 260	внесен	допущен	
1	1117	11.01.24 в 11 час 57 мин	Борисенко Сергей Владимирович (в лице Федорова Павла Николаевича) 460001, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 32, офис 139	внесен	допущен	

**Решение комиссии:**

Признать участниками и допустить к участию в аукционе:

Бастракову Светлану Сергеевну 613380, Кировская область, Пижанский район, пгт Пижанка, пер. Газетный, д. 2, кв. 3
Жирохова Николая Ивановича 162002, Вологодская область, г. Грязовец, ул. Дачная, д. 9А, кв. 2
Жирохову Марину Игоревну 182292, Псковская область, Себежский район, д. Борисенки, ул. Новая, д. 1.
Общество с ограниченной ответственностью «Звезда» 610017, Кировская область, г. Киров, ул. Горького, д. 5, офис 510
Мартолову Елену Валентиновну 610044, Кировская область, г. Киров, ул. Мира, д. 29, кв. 8
Лягушкину Венеру Валерьевну 614002, Пермский край, г. Пермь, ул. Чернышевского, д. 15В, кв. 16
Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТРОКОМ ПМ» 614094, г. Пермь, ул. Челюскинцев, д. 23, кв. 8
Аширова Махамада Собиржоновича 397511, Воронежская область, Бутурлиновский район, с. Чулок, ул. Октябрьская, д. 34
Бутенкову Ольгу Ивановну 613380, Кировская область, Пижанский район, пгт Пижанка, ул. Цветочная, д. 3
Куликова Валентина Валентиновича 394088, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 93А, кв. 6
Жилякова Сергея Александровича 394018, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Куколкина, д. 11, кв. 31
Богданову Ольгу Васильевну 394031, Воронежская область, г. Воронеж, пер. Днепровский, д. 48

Гаврилова Романа Алексеевича 391030, Рязанская область, Клепиковский район, г. Спас-Клепики, ул. Московская, д. 23А, кв. 94
Гришина Михаила Григорьевича 391022, Рязанская область, Клепиковский район, Егорово, д. 23
Курышева Дмитрия Витальевича 410049, Саратовская область, Заводской район, г. Саратов, проспект Энтузиастов, д. 37а, кв. 5
Каменюка Максима Анатольевича, действующего по доверенности от Григорьева Алексея Анатольевича 410001, Саратовская область, Заводской район, г. Саратов, ул. Ростовская Энтузиастов, д. 36, кв. 101
Костыгова Льва Олеговича 160032, Вологодская область, г. Вологда, пер Технический, д. 35, кв. 99
Мартынова Павла Вячеславовича 610045, Кировская область, г. Киров, ул. Капитана Дорофеева, д. 3, кв. 65
Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческий центр «АРС» 443099, Самарская область, г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 20, комната 4
Аббасова Руслана Аббас Оглы 443061, Самарская область, г. Самара, пер. Сиреневый, д. 8, кв. 21
Фарян Елену Александровну 390000, Рязанская область, г. Рязань, ул. Чапаева, д. 10/18, кв. 56
Рышталовского Евгения Владимировича 443101, Самарская область, г. Самара, ул. Хасановская, д. 14, кв. 80
Плюснину Оксану Викторовну 610045, Кировская область, г. Киров, ул. Капитана Дорофеева, д. 3, кв. 65
Нестеренко Илью Андреевича 460001, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 32, кв. 260
Борисенко Сергея Владимировича (в лице Федорова Павла Николаевича) 460001, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 32, офис 139

Электронные торги состоятся 16.01.2024 г. в 14.00 по адресу: <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/List/ActiveBidList/>

Результаты голосования комиссии:

(за, против)	подпись	
_____	_____	Васенин А.Н.
_____	_____	Наймушина Т.В.
_____	_____	Бочкарёва Н.В.
_____	_____	Семенова М.В.
_____	_____	Тетерина Ю.В.

**Журнал регистрации поступления заявок на участие в аукционе  
на право заключения договора аренды земельного участка  
Аукцион 16.01.2024**

№ лота	Рег.№ заявки	Дата поступления заявки	Сведения о заявителях
1	1741	19.12.23 в 18 час 01 мин	Бастракова Светлана Сергеевна 613380, Кировская область, Пижанский район, пгт Пижанка, пер. Газетный, д. 2, кв. 3
1	4038	04.01.24 в 19 час 35 мин	Жирохов Николай Иванович 162002, Вологодская область, г. Грязовец, ул. Дачная, д. 9А, кв. 2
1	3503	04.01.24 в 19 час 37 мин	Жирохова Марина Игоревна 182292, Псковская область, Себежский район, д. Борисенки, ул. Новая, д. 1.
1	9833	09.01.24 в 19 час 15 мин	Общество с ограниченной ответственностью «Звезда» 610017, Кировская область, г. Киров, ул. Горького, д. 5, офис 510
1	4036	09.01.24 в 19 час 20 мин	Мартолова Елена Валентиновна 610044, Кировская область, г. Киров, ул. Мира, д. 29, кв. 8
1	884	10.01.24 в 13 час 37 мин	Лягушкина Венера Валерьевна 614002, Пермский край, г. Пермь, ул. Чернышевского, д. 15В, кв. 16
1	6002	10.01.24 в 09 час 57 мин	Общество с ограниченной ответственностью «ПЕТРОКОМ ПМ» 614094, г. Пермь, ул. Челюскинцев, д. 23, кв. 8
1	3528	10.01.24 в 15 час 04 мин	Аширов Махамад Собиржонович 397511, Воронежская область, Бутурлиновский район, с. Чулок, ул. Октябрьская, д. 34
1	755	10.01.24 в 15 час 11 мин	Бутенкова Ольга Ивановна 613380, Кировская область, Пижанский район, пгт Пижанка, ул. Цветочная, д. 3
1	5673	10.01.24 в 15 час 11 мин 44 сек	Куликов Валентин Валентинович 394088, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 93А, кв. 6
1	7164	10.01.24 в 17 час 26 мин	Жиляков Сергей Александрович 394018, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Куколкина, д. 11, кв. 31
1	6414	10.01.24 в 17 час 27	Богданова Ольга Васильевна 394031, Воронежская область, г. Воронеж, пер. Днепроvский,

		мин	д. 48
1	2929	10.01.24 в 22 час 24 мин	Гаврилов Роман Алексеевич 391030, Рязанская область, Клепиковский район, г. Спас-Клепики, ул. Московская, д. 23А, кв. 94
1	4709	10.01.24 в 22 час 26 мин	Гришин Михаил Григорьевич 391022, Рязанская область, Клепиковский район, Егорово, д. 23
1	2042	10.01.24 в 22 час 51 мин	Курышев Дмитрий Витальевич 410049, Саратовская область, Заводской район, г. Саратов, проспект Энтузиастов, д. 37а, кв. 5
1	1055	10.01.24 в 22 час 55 мин	Каменюка Максим Анатольевич, действующий по доверенности от Григорьева Алексея Анатольевича 410001, Саратовская область, Заводской район, г. Саратов, ул. Ростовская Энтузиастов, д. 36, кв. 101
1	6630	11.01.24 в 08 час 21 мин	Костыгов Лев Олегович 160032, Вологодская область, г. Вологда, пер Технический, д. 35, кв. 99
1	4667	11.01.24 в 09 час 39 мин	Мартынов Павел Вячеславович 610045, Кировская область, г. Киров, ул. Капитана Дорофеева, д. 3, кв. 65
1	3037	11.01.24 в 10 час 01 мин	Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческий центр «АРС» 443099, Самарская область, г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 20, комната 4
1	4176	11.01.24 в 10 час 05 мин	Аббасов Руслан Аббас Оглы 443061, Самарская область, г. Самара, пер. Сиреневый, д. 8, кв. 21
1	6021	11.01.24 в 10 час 32 мин	Фарян Елена Александровна 390000, Рязанская область, г. Рязань, ул. Чапаева, д. 10/18, кв. 56
1	5103	11.01.24 в 11 час 24 мин	Рышталовский Евгений Владимирович 443101, Самарская область, г. Самара, ул. Хасановская, д. 14, кв. 80
1	1266	11.01.24 в 11 час 34 мин	Плюснина Оксана Викторовна 610045, Кировская область, г. Киров, ул. Капитана Дорофеева, д. 3, кв. 65

1	6738	11.01.24 в 11 час 53 мин	Нестеренко Илья Андреевич 460001, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 32, кв. 260
1	1117	11.01.24 в 11 час 57 мин	Борисенко Сергей Владимирович (в лице Федорова Павла Николаевича) 460001, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 32, офис 139

Электронные торги состоятся 16.01.2024 г. в 14.00 по адресу: <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/List/ActiveBidList/>