

## ПРОТОКОЛ № 1/07-25

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Кировская область, Пижанский район, тер сдт Незабудка

пгт. Пижанка

«22» июля 2025 г.

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:**

**Васенин Александр Николаевич** - глава Пижанского муниципального округа

**Заместитель председателя комиссии:**

**Наймушина Татьяна Владимировна** - первый заместитель главы Администрации Пижанского муниципального округа, заведующая Пижанским территориальным отделом

**Секретарь комиссии:**

**Бахтина Татьяна Александровна** – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Пижанского муниципального округа

**Члены комиссии:**

**Береснева Людмила Викторовна** главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Пижанского муниципального округа

**Тетерина Юлия Валерьевна** - заведующая отделом архитектуры и строительства, ЖКХ, транспорта и связи администрации Пижанского муниципального округа

**Христолюбов Сергей Борисович** заместитель заведующей отделом юридической и кадровой работы администрации Пижанского муниципального округа

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение заявлений, поступивших на участие в аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений, на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кировская область, Пижанский район, тер сдт Незабудка
2. Определение участников аукциона.

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона было опубликовано 19.06.2025 на официальном сайте Российской Федерации торгов (<https://torgi.gov.ru>), на официальном сайте администрации Пижанского муниципального округа (<https://pizhanka-r43.gosuslugi.ru/>). Номер извещения 22000030060000000053.

Земельный участок с кадастровым номером 43:26:450101:196; местоположение: Кировская область, Пижанский район, тер сдт Незабудка, площадь 802 +/- 10 кв.м.; категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное

использование: для садоводства. Заявки принимались в период с 20.06.2025 по 21.07.2025 до 12:00 часов (время московское).

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась «22» июля 2025 года в 09 часов 00 минут (время московское) по адресу организатора аукциона.

Земельный участок с кадастровым номером 43:26:450101:196; местоположение: Российская Федерация, Кировская область, Пижанский район, площадь 802 +/- 10 кв.м.; категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование: для садоводства

Начальная цена предмета аукциона (цена земельного участка) определена в соответствии с пунктом 12 статьи 39.11. в сумме 19231,15 (Девятнадцать тысяч двести тридцать один рубль) рублей 15 копеек.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 576,93 руб.

Задаток для участия в аукционе – 3846,00 руб.

При рассмотрении документов аукционная комиссия руководствовалась статьями 39.11 и 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации.

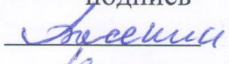
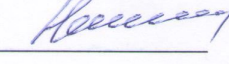

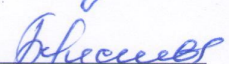
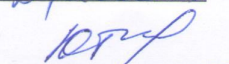

№ лота	Рег.№ заявки	Дата поступления заявки	Сведения о заявителях	Сведения о внесенных задатках	Решение	Причина отказа
1	1	10.07.25 в 09 часов 10 мин	Бастраков Михаил Сергеевич 613387, Кировская область, Пижанский район, с Сретенское, ул. Школьная, д. 23, кв. 2	внесен	допущен	

#### Решение комиссии:

Признать участником и допустить к участию в аукционе: Бастракова Михаила Сергеевича 613387, Кировская область, Пижанский район, с. Сретенское, ул. Школьная, д. 23, кв. 2

На основании ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, торги считать несостоявшимися, так как подана единственная заявка на участие в аукционе от Бастракова Михаила Сергеевича. В соответствии с пп 13, 14 статьи 39.12 администрации Пижанского муниципального округа в течение десяти дней со дня подписания протокола подготовить договор купли-продажи земельного участка с единственным заявителем Бастраковым Михаилом Сергеевичем. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона в сумме 19231,15 (Девятнадцать тысяч двести тридцать один рубль) рублей 15 копеек.

#### Результаты голосования комиссии:

(за, против)	подпись	
<u>   за   </u>		Васенин А.Н.
<u>   за   </u>		Наймушина Т.В.
<u>   за   </u>		Бахтина Т.А.
<u>   за   </u>		Береснева Л.В.
<u>   за   </u>		Тетерина Ю.В.
<u>   за   </u>		Христолюбов С.Б.

Приложение № 1  
к протоколу приема заявок на участие  
в аукционе от 22.07.2025 № 1/07-25

**Журнал регистрации поступления заявок на участие в аукционе  
на право заключения договора купли-продажи земельного участка  
Аукцион 24.07.2025**

№ лота	Рег.№ заявки	Дата поступления заявки	Сведения о заявителях
1	1	10.07.25 в 09 часов 10 мин	Бастраков Михаил Сергеевич 613387, Кировская область, Пижанский район, с. Сретенское, ул. Школьная, д. 23, кв. 2

Бастраков Михаил Сергеевич  
613387, Кировская область, Пижанский район, с. Сретенское, ул. Школьная, д. 23, кв. 2  
На основании п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, торги считать несостоявшимися. Администрации Пижанского муниципального округа подготовить договор купли-продажи земельного участка с единственным заявителем Бастраковым Михаилом Сергеевичем.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Рассмотрение заявлений, поступивших на участие в аукционе, отрывом по месту жительства и по форме подачи заявлений, на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Кировская область, Пижанский район, город Пижанка