

ПРОТОКОЛ № 4/08-25

заседания конкурсной (аукционной) комиссии по продаже муниципального имущества, земельных участков или права аренды, передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование, доверительное управление.

пгт. Пижанка

«26» августа 2025 г.

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Васенин Александр Николаевич - глава Пижанского муниципального округа

Заместитель председателя комиссии:

Наймушина Татьяна Владимировна - первый заместитель главы Администрации Пижанского муниципального округа, заведующая Пижанским территориальным отделом

Секретарь комиссии:

Бахтина Татьяна Александровна – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Пижанского муниципального округа

Члены комиссии:

Береснева Людмила Викторовна – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Пижанского муниципального округа

Тетерина Юлия Валерьевна – заведующая отделом архитектуры и строительства, ЖКХ, транспорта и связи администрации Пижанского муниципального округа

Христолюбов Сергей Борисович – заместитель заведующей отделом юридической и кадровой работы администрации Пижанского муниципального округа

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявлений о предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

2. Рассмотрение заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Заявление о предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка с условным номером 43:26:310122:3У1 поступило от [REDACTED] 01.07.2025.

Информационное сообщение о возможности предварительного согласования предоставления в аренду земельного участка и о приеме заявлений о намерении участвовать в аукционе было опубликовано 18.07.2025 на официальном сайте Российской Федерации торгов (www.torgi.gov), на официальном сайте администрации Пижанского муниципального округа (<https://pizhanka-r43.gosuslugi.ru/>). Период подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе с 21.07.2025 до 12.00 часов 26.08.2025. 24.07.2025 в администрацию Пижанского муниципального округа поступило заявление от [REDACTED] о намерении участвовать в

аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с условным номером 43:26:310122:ЗУ1.

Согласно ч. 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Пижанского муниципального округа в недельный срок со дня поступления заявления о намерении участвовать в аукционе принимает решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка без проведения аукциона лицу, обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка.

Характеристики земельного участка:

Земельный участок с условным номером 43:26:310122:ЗУ1; местоположение: Кировская область, Пижанский район, пгт Пижанка, ул. Западная, площадь 1946 кв.м.; категория земель – земли населенных пунктов; разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства; обременения и ограничения земельного участка отсутствуют.

При рассмотрении документов аукционная комиссия руководствовалась **статьей 39.18** Земельного Кодекса Российской Федерации.

Решение комиссии:

Согласно ч. 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрации Пижанского муниципального округа в недельный срок со дня поступления заявления о намерении участвовать в аукционе принять решение об отказе в предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка без проведения аукциона лицу, обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка. В срок не позднее четырех месяцев со дня принятия такого решения администрации Пижанского муниципального округа обеспечить образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ, принять решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка, обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона.

Результаты голосования комиссии:

(за, против)	подпись	Ф.И.О.
_____	_____	Васенин А.Н.
_____	_____	Наймушина Т.В.
_____	_____	Бахтина Т.А.
_____	_____	Береснева Л.В.
_____	_____	Тетерина Ю.В.
_____	_____	Христолюбов С.Б.